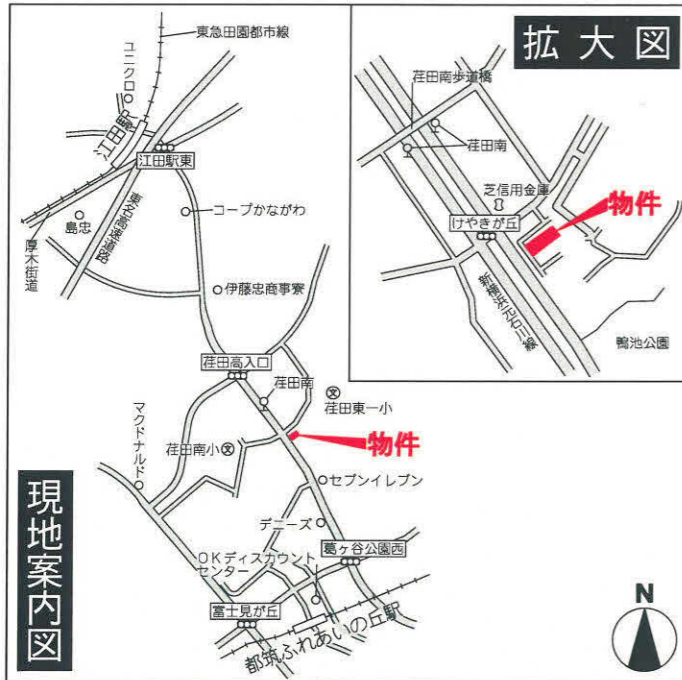


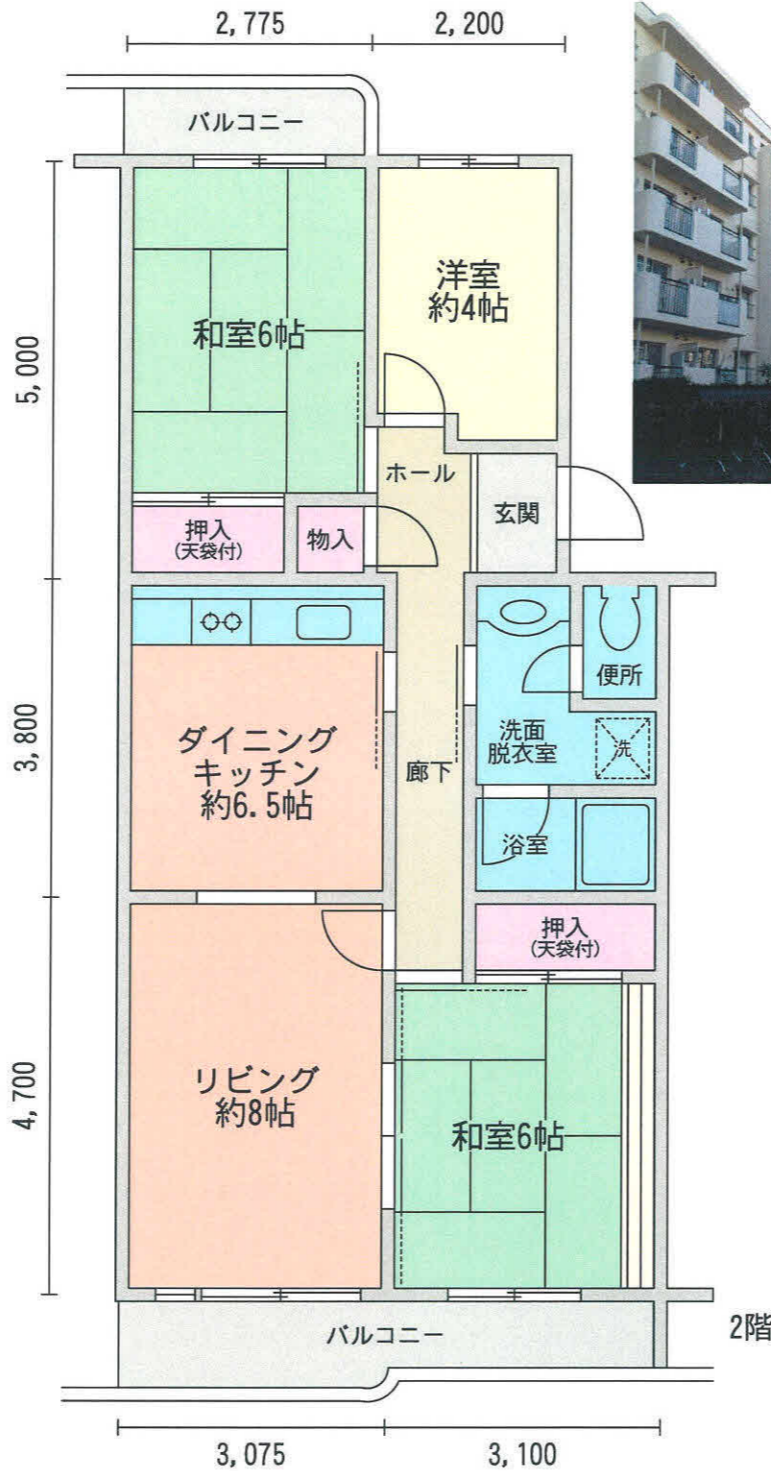
# けやきが丘住宅

横浜市営地下鉄グリーンライン  
**「都筑ふれあいの丘」駅徒歩14分**  
 東急田園都市線  
**「江田」駅バス7分「荏田南」徒歩4分**

- ☆青山・赤坂方面へも一直線
- ☆「都筑ふれあいの丘」駅より  
 渋谷まで39分・横浜まで30分
- ☆緑の風がまぶしい港北ニュータウン  
 自然と都市機能が両立しています
- ☆エレベーターなしマンションの  
 希少な2階
- ☆敷地内の樹木を望む閑静な10号棟



現地案内図



価格 **2,240**万円

- ☆敷地内に近隣センターがあり  
 生活必需品がそろいます
- ☆駐車場空有 13,600円

ショッピング		
ファミリーマート	約444m	徒歩6分
セブンイレブン	約536m	徒歩7分
内野商店	約366m	徒歩5分
スーパーまいすけっと荏田南店	約439m	徒歩6分
荏田プラザ薬局	約65m	徒歩1分

教育		
荏田南幼稚園	約340m	徒歩5分
荏田東小学校	約359m	徒歩5分
荏田南小学校	約320m	徒歩4分
荏田南中学校	約409m	徒歩6分
荏田高校	約670m	徒歩9分

その他		
郵便局	約353m	徒歩5分
交番	約361m	徒歩5分
鴨池公園	約60m	徒歩1分
牛ヶ谷公園	約560m	徒歩7分

【物件概要】  
 ◆所在地/神奈川県横浜市都筑区荏田東3-1-1(住居表示)  
 ◆土地権利/所有権  
 ◆用途地域/第1種中高層住居専用地域・第3種高度地区・準防火地域  
 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造5階建 2階部分  
 ◆専有面積/77.36㎡ ◆バルコニー面積/11.82㎡  
 ◆総戸数/440戸 ◆間取タイプ/3LDK  
 ◆敷地面積/55,000㎡(うち保存緑地約12,000㎡)  
 ◆築年月/1983年8月  
 ◆分譲/旧住宅・都市整備団 ◆施工/JV  
 ◆管理会社/東急コミュニティー ◆管理形態/9:00~17:00(日休)1人  
 ◆管理方式/一部委託 ◆修繕積立金/9,600円  
 ◆管理費/6,700円  
 ◆敷地内駐車場/空有 13,600円(敷金:40,800円)  
 ◆駐輪場/敷地内 登録料1,000円/年  
 ◆現況/空室 ◆引渡/相談

at home ECO COLOR この印刷物は環境問題を追求した大豆油インキと再生紙を使用しています。

at home

図面コード：2110119 物件番号 14011021-1

Cross Realty Consultants

神奈川県知事免許(1)第27329号  
 (社)神奈川県宅地建物取引業協会  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会  
 株式会社 **クロスリアルティコンサルタンツ**

〒225-0003  
 神奈川県横浜市青葉区新石川3丁目14-10 J.K.Prender4F  
**045 (532) 3261** 定休日 水曜日  
 FAX045 (532) 3262 info@cross-rc.co.jp

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専属専任媒介
- 情報公開日:25.1.25

物件所在

(神)  
 グリーンライン  
 都筑ふれあいの丘