

中古売マンション

深沢ハウスD棟

- ◎地震の揺れを低減する免震構造
- ◎772戸のビッグコミュニティの敷地中央に立つD棟
- ◎最もシンボリックなD棟の最上階住戸

- ・四季折々の景観を楽しむ住環境
- ・眺望は遮る建物の無いパノラマビュー
- ・駒沢公園隣接
- ・24時間365日有人管理
- ・全室南向き
- ・ディスプレイ付き大型キッチン
- ・充実の共用施設
- ・地下駐車場空有
- ・約50帖のLDK



価格 **1億8,880**万円

- 【物件概要】
- ◆所在地/世田谷区深沢2-1-3 深沢ハウスD棟
世田谷区深沢2丁目940番地2(地番)
 - ◆交通/東急東横線「都立大学」駅徒歩15分
東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩18分
 - ◆構造規模/R C造地上19階建19階部分
 - ◆専有面積/壁芯168.25㎡(約50.89坪)
 - ◆バルコニー面積/33.93㎡(約10.26坪)
 - ◆間取りタイプ/2LDK+WIC
(LDの分割により3LDKに変更可)
 - ◆土地権利/所有権
 - ◆用途地域/第1種低層住居専用地域
第1種中高層住居専用地域
 - ◆築年月/平成16年6月 ◆総戸数/772戸
 - ◆管理形態/全部委託 ◆管理体制/24時間常駐管理
 - ◆施工会社/磯長谷工コーポレーション
 - ◆管理費/42,340円 ◆修繕積立金/32,070円
 - ◆駐車場/空有り
 - ◆現況/空室 ◆引渡時期/即時
 - ◆備考/共有持分割合:23,470/10,000,000
分譲会社:日商岩井不動産株式会社、他10社
管理会社:磯長谷工コミュニティ

図面コード: 2110425 物件番号 14650135-1

神奈川県知事免許(1)第27329号
(社)神奈川県宅地建物取引業協会
(社)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社 **クロスリアルティコンサルタンツ**

〒225-0003
神奈川県横浜市青葉区新石川3丁目14-10 J.K.Prender4F
☎045(532)3261 定休日 水曜日
FAX045(532)3262 info@cross-rc.co.jp

客付会社様へ
カギ当社にあり
お問い合わせは
担当:山本まで
携帯:090-2311-9359

■手数料:分かれ
■取引態様:専属専任媒介
■情報公開日:23.5.6

物件所在
(東)
東横線
都立大学