

# 南青山高樹町パークマンション

東京メトロ 表参道駅 徒歩14分  
 広尾駅 徒歩14分

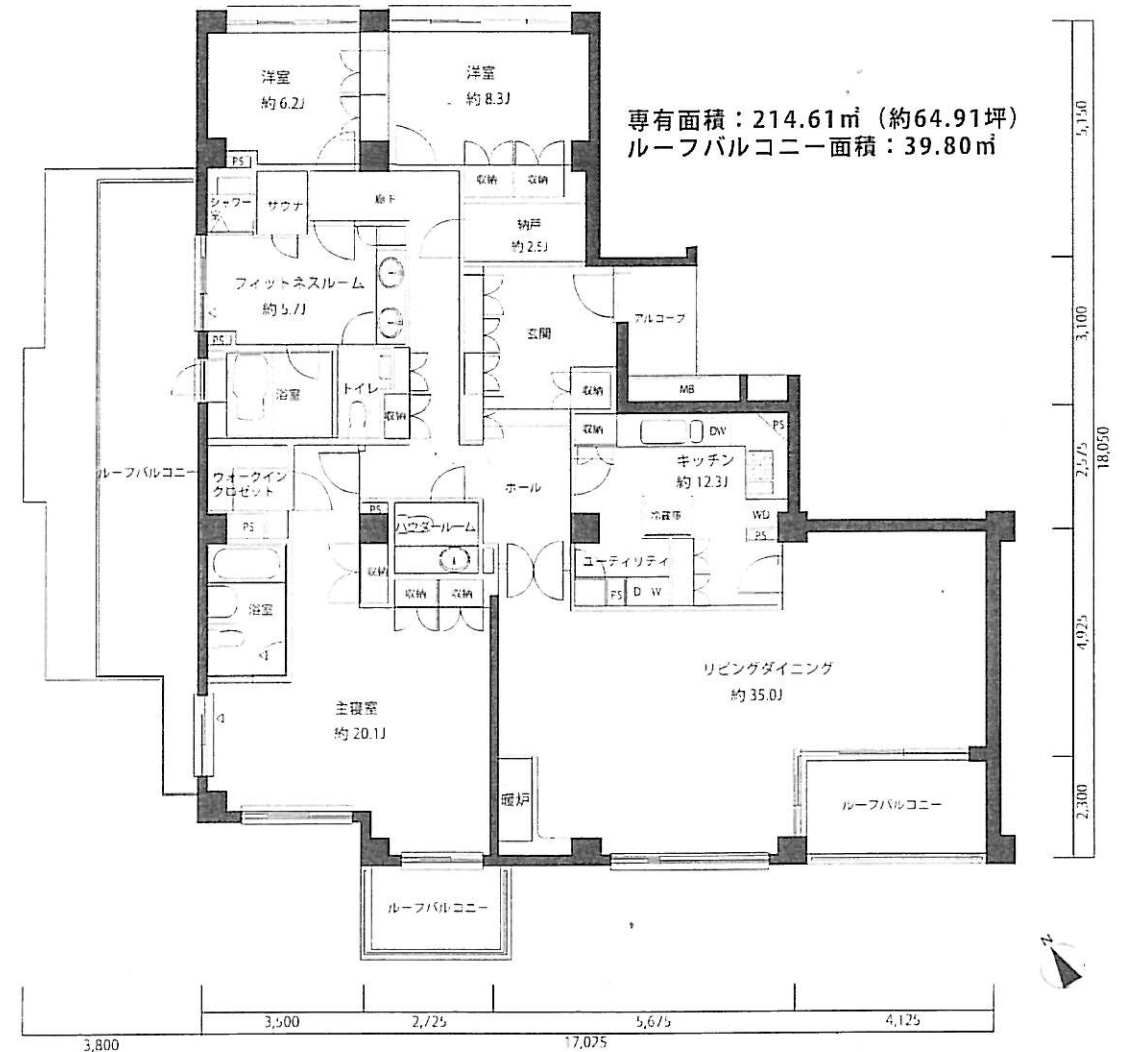
販売価格 320,000,000円

## 物件概要

住居表示 : 港区南青山7丁目12-5  
 物件名 : 南青山高樹町パークマンション  
 価格 : 320,000,000円  
 権利形態 : 所有権  
 所在階 : 4階  
 専有面積 : 214.61㎡  
 バルコニー : 39.80㎡  
 間取り : 3LDK+DEN+FITNESSROOM  
 用途地域 : 第一種中高層住居専用地域  
 敷地面積 : 2704.54㎡ (登記簿)  
 共有持分 : 21,461/321,371  
 構造 : 鉄筋コンクリート造地上4階建  
 総戸数 : 18戸  
 建築 : 1990年06月  
 分譲会社 : 三井不動産株式会社  
 施工会社 : 株式会社大林組  
 管理会社 : 三井不動産住宅サービス株式会社  
 管理形態 : 全部委託/日勤  
 管理費 : 100,000円/月額  
 修繕積立金 : 16,610円/月額  
 冷暖房給湯 : 20,000円/月額  
 駐車場 : 60,000円/月額 (平置)  
 その他費用 : 15,200円/月額  
 備考 : ペット可 (細則あり)  
 現況 : 居住中  
 引渡し : 相談



- 最上階 南西・北東三方角部屋
- 全室床暖房 (LDK・全居室・廊下)
- ルーフバルコニー
- 専有面積214.61㎡ (約64.9坪)



ホーム  
サウナ

シャ  
ワーム  
×2

全 室  
床暖房

トイレ  
×3

ルーフ  
バルコニー  
×3

暖炉

三面  
採光

案内図・地形図・間取図が現況と異なる場合、現況を優先させて頂きます。 万一成約済みの際はご了承下さい。



**株式会社 クロスリアルティコンサルタンツ**  
<http://www.cross-rc.co.jp>

〒225-0003 横浜市青葉区新石川3-14-10  
 Tel: 045-532-3261 定休日: 水曜日  
神奈川県知事免許: 1) 第27329号  
 (社) 神奈川県宅地建物取引業協会  
 (社) 全国宅地建物取引業協会

お問合せは  
 担当: 青木まで  
 携帯: 090-7733-4675

広告等一切厳禁  
 手数料: 1%税込  
 取引態様: 専属専任媒介